



Commission consultative de Lavaux
p.a. Préfecture du district
de Lavaux-Oron
Chemin de Versailles 6 – CP 48
1096 Cully

COPIE

Tél. 021-316.07.10
e-mail : prefecture.lavauxoron@vd.ch

DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT
Direction générale du territoire et du
logement (DGTL)
A l'attention de
Madame Marianne ROMANENS POCHON
Avenue de l'Université 5
1014 LAUSANNE

Cully, le 23 août 2023

**Commune de Corsier-sur-Vevey
Plan d'Affectation Communal (PAC) - Examen préalable, consultation de la Commission
consultative de Lavaux (CCL) pour la Commune de Corsier-sur-Vevey**

La Commission, sous la présidence de M. Daniel Flotron, a examiné cet objet dans sa séance du 18 août 2023.

Elle tient à saluer la volonté de la Commune d'adopter son Plan directeur et son règlement d'application.

Elle relève le besoin urgent de cet outil pour réglementer les constructions sur la commune de Corsier-sur-Vevey.

Ce Plan directeur et son règlement doivent être rapidement mis en vigueur, afin de cadrer au mieux l'évolution des constructions dans ce site d'exception. La Commission salue l'approche de la commune pour la transcription de la LLavaux dans le règlement communal sur les constructions et que son application devienne effective au travers de ce règlement.

Pour les zones concernées par la LLavaux il est nécessaire d'ajouter ce point :

- Article 1.3

Il est nécessaire de préciser dans cet article l'obligation de soumettre à la Commission Consultative de Lavaux les dossiers en regard de la LLavaux. Conformément à la législation, tout projet de construction, de reconstruction et de transformation, à l'exception d'objets de minime importance qui n'altèrent pas le site, doit être soumis pour avis, préalablement à sa mise à l'enquête, à la Commission Consultative de Lavaux (CCL).

La Commission souhaite que cette modification soit prise en compte dans la rédaction finale du règlement sur les constructions et qu'elle apporte une précision nécessaire.

Elle vous prie d'agréer, Madame, ses salutations distinguées.

Pour la Commission
Le Président

Daniel Flotron